








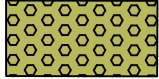
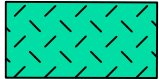










Bestandsbildende Arten:
Kiefer, Eiche, Kirsche, z.T. Brombeere

Bestandsbildende Arten:
Eiche, Birke, Kirsche, Robinie, Kiefer

Zeichenerklärung

-  Bebauter Bereich inkl. Hof- und Gartenfläche
-  Versiegelte Fläche / Asphalt (Straßen- und Stellplatzfläche)
-  Gebäudebestand lt. Kataster
-  Wiesenweg
-  Straßen- / Wegebegleitgrün
-  Trampelpfad
-  Ackerland, intensiv genutzt
-  Rasenfläche / Freizeitwiese (Bolzplatz)

-  Streuobstwiese
-  Sukzession / Verwilderte Obstwiese
-  Sukzession / überwiegend Brombeergebüsch
-  Gehölzbestand / überwiegend Laubbestände
-  Laubbaum
-  Nadelbaum (eingemessen)
-  Maschendrahtzaun, zum Teil mit Brombeergebüsch überwuchert
-  Abgrenzung unterschiedlicher Vegetationsausprägung
-  Extensiv gepflegte Streuobstwiese mit hochstämmigen Obstbäumen. Die Bäume werden nur temporär gepflegt / geschnitten.
-  Verwilderte Obstwiese mit hoch- und niedrigstämmigen Obstbäumen, z.T. stark überaltert. Starke Dominanz von nitophil geprägten Hochstaudenfluren im Bereich der Grünlandvegetation. Pflege seit mehreren Jahren aufgegeben. Sukzessives Einwandern von Gehölzen.
-  Flächendeckendes Brombeergebüsch mit eingestreutem Gehölzbestand aus überwiegend Schlehe, Eiche, Hasel, Kirsche, Kiefer und Birke. Z.T. auch Gartenflüchtlinge wie Kirschlorbeer.

Im Bereich C1 erhöhter Anteil an o.g. Gehölzbeständen bzw. geringerer Anteil der Brombeere.

Stadt Rödermark Stadtteil Urberach Vorhabenbezogener Bebauungsplan / Vorhaben- und Erschließungsplan "Erweiterung Hotel Odenwaldblick" - Bestandskarte -	
Maßstab : 1:1000 Auftrags-Nr. : PB70034-P	Stand : 05.03.2018
planungsbüro für städtebau göringer_hoffmann_bauer im rauhen see 1 64846 groß-zimmern Göringer	
telefon (060 71) 493 33 telefax (060 71) 493 59 email info@planung-ghb.de www.planungsbüro-für-städtebau.de	