

Die **Stadt Rödermark** mit ihren rund 29.000 Einwohnern und Einwohnerinnen liegt zentral und verkehrsgünstig angebunden in der Metropolregion FrankfurtRheinMain. Unsere Stadt verfügt über eine hohe Lebensqualität und ist als Wohn- und Arbeitsort ausgezeichnet worden.

Die Kommunalen Betriebe Rödermark verstehen sich als in allen Bereichen zukunftsorientierter Betrieb. Wir erbringen eine Vielzahl von wichtigen Dienstleistungen für die Menschen in unserer Stadt. Die Gebäudewirtschaft der Kommunalen Betriebe Rödermark betreut baulich, kaufmännisch und infrastrukturell über 60 Gebäude – öffentliche Gebäude und Wohngebäude. Darüber hinaus werden neue Gebäude gebaut oder bestehende Gebäude erneuert und saniert.

Wir bieten zum 1. August 2025 einen

Ausbildungsplatz zum Immobilienkaufmann (d/m/w)

an.

Die Ausbildung dauert 3 Jahre, im Wechsel mit den praktischen Ausbildungsinhalten bei den Kommunalen Betrieben Rödermark werden theoretische Lerninhalte beim Besuch der Berufsschule in Frankfurt vermittelt.

Du lernst bei uns:

- Mieterverwaltung (Wohnungsvermietung, Mietrecht)
- Erstellung von Miet- und Nebenkostenabrechnungen
- infrastrukturelles Management für öffentliche Gebäude (Reinigung, Hausmeister, Schließdienste)
- Projekt- und Energiemanagement
- Budgetverwaltung, Rechnungswesen, Wirtschaftlichkeitsberechnungen

Wir erwarten:

- du solltest zum Ausbildungsbeginn über einen guten Realschulabschluss oder eine höhere Qualifikation verfügen
- gute Noten in den Fächern Deutsch und Mathematik
- Freude am Rechnen und Interesse an betriebswirtschaftlichen Zusammenhängen
- sehr gutes mündliches und schriftliches Ausdrucksvermögen
- Lernbereitschaft, Leistungswille und Zuverlässigkeit

Wir bieten:

- Ausbildungsentgelt nach dem Tarifvertrag für Auszubildende des öffentlichen Dienstes (TVAöD). Die Ausbildungsvergütung beträgt derzeit im ersten Ausbildungsjahr 1.218,26 Euro brutto, im zweiten Ausbildungsjahr 1.268,20 Euro brutto und im dritten Ausbildungsjahr 1.314,02 Euro brutto
- Jahressonderzahlung nach TVAöD
- Zusatzversorgung (zur Rente) über die Versorgungskasse Darmstadt
- Vermögenswirksame Leistungen
- Lernmittelzuschuss in Höhe von derzeit 50,00 Euro jährlich sowie Kostenübernahme für Fachliteratur und Lernmaterialien
- Prämie nach erfolgreich abgeschlossener Ausbildung in Höhe von derzeit 400,00 Euro brutto
- abwechslungsreiche Aufgaben und sehr gute Fortbildungsmöglichkeiten
- kostenloses Jobticket für das gesamte RMV-Gebiet inkl. Mitnahmeregelung
- kostenlose Nutzung des Badehaus Rödermark / Schwimmbereich
- gesundheitsfördernde Maßnahmen im Rahmen unseres betrieblichen Gesundheitsmanagements

Wenn du eine motivierte und engagierte Persönlichkeit bist, die zudem über Kontaktfreudigkeit, Flexibilität und eine ausgeprägte Teamfähigkeit verfügt und wir dein Interesse an einer Ausbildung bei den Kommunalen Betrieben der Stadt Rödermark geweckt haben, dann sende bitte deine Bewerbung* mit Anschreiben, Lebenslauf und letztem Schulzeugnis sowie bei Schülern und Schülerinnen das Halbjahreszeugnis Schuljahr 2024/2025 nach Erhalt per E-Mail, zusammengefasst in einer PDF-Datei, bis zum **15. Februar 2025** an den

Magistrat der Stadt Rödermark
-Fachdienst Personal-
Dieburger Straße 13 – 17,
63322 Rödermark
in einer PDF-Datei an:
bewerbungen@roedermark.de

Weitere Informationen zum Berufsbild erhältst du unter <https://roedermark.de/ausbildung/> oder auf www.bibb.de.

** Nach Abschluss des Auswahlverfahrens werden die Bewerbungsunterlagen nicht zurückgegeben, sondern nach vier Monaten vernichtet bzw. gelöscht. Fügen Sie daher bitte Ihrer Bewerbung keine Originale, sondern nur Kopien bei.*